



bozze di lettere di proroga, disdetta ed addendum contrattuali

per accordi e contratti fotografici
in periodo di pandemia covid-19 - coronavirus

ad uso dei soci TAU visual
associazione nazionale fotografi professionisti

versione 21_03

documentazione riservata ai Soci dell'Associazione Nazionale Fotografi Professionisti - TAU Visual

www.documentazione.org - www.iscriviti.org - www.facebook.com/tauvvisual - www.youtube.com/tauvvisual

Premesse (necessarie)

Riportiamo qui di seguito alcune bozze (da adattare al proprio caso) di clausole, lettere e comunicazioni che possono essere utilizzate per intavolare una trattativa che trovi un **punto di incontro** fra le differenti posizioni.

Difatti, anche se in qualche modo la normativa viene in aiuto nello stabilire delle linee guida, è particolarmente importante **tentare in tutti i modi di giungere ad un accordo fra le parti** perché, in caso di disaccordo, l'azione per vie legali – con strutture già sovraccariche in tempi normali - comporterebbe un aggravio di tempi, costi e risorse che nella maggior parte dei casi non ci si può permettere.

Va tenuto conto che – di fondo – la situazione in cui la prestazione (il servizio fotografico) non può essere eseguita per via del Covid-19 è regolata dagli articoli 1256 e 1463 e seguenti del Codice civile.

In pratica, se la prestazione diventa *completamente impossibile* l'obbligazione si estingue, mentre se *l'impossibilità è solo temporanea*, il fotografo (o colui che è obbligato alla prestazione) non è responsabile del ritardo, e prenotazione ed obbligazione restano valide.

In quest'ultima ipotesi, però, se l'impossibilità di realizzare il servizio continua per un tempo tale per cui il cliente perde del tutto l'interesse all'esecuzione della prestazione, l'obbligazione *si estingue*, cioè si intende cancellata, fatte salve eventuali spese sostenute fino a quel momento (ad esempio, un servizio di newborn che non può essere realizzato in tempo, ed il bambino cresce, facendo diventare privo di senso il servizio di "newborn"; oppure, una coppia di sposi che non può arrivare in Italia e si sposa nel suo Paese di residenza, rinunciando all'idea di sposarsi in Italia).

In apertura di bozze, si trovano degli "Addendum" contrattuali. Possono essere utilizzati come integrazioni di contratti già sottoscritti, od incorporati in contratti da sottoscrivere ex novo.

Dopo gli "Addendum contrattuali", trovi delle bozze di lettere, utili per meglio spiegare la propria posizione con i committenti.

In queste bozze di lettere si trovano anche paragrafi da usare in **alternativa** fra loro.

La prima delle due versioni tenta di mitigare il danno per il fotografo, proponendo al cliente l'accettazione di una rinuncia alla caparra che – in alcuni casi – non sarebbe obbligatoria.

La seconda delle due opzioni ammette più trasparentemente la possibilità, prevista dal Codice civile, di cancellare del tutto l'obbligazione reciproca, trovando un accordo fra le parti; la proposta iniziale è quella della creazione di un "buono" del valore dell'acconto versato, ma – se richiesto – si può giungere alla restituzione dell'acconto (dedotte tuttavia le eventuali spese sostenute).

SOMMARIO

<i>Addendum contrattuale per concordare futuri rinvii di data, o disdette Evento cerimonia matrimoniale.....</i>	<i>5</i>
<i>Addendum contrattuale per concordare futuri rinvii di data, o disdette Evento pubblico (sportivo, musicale, commemorativo, eccetera).....</i>	<i>7</i>
<i>Matrimonio (od evento simile) con data prenotata in là nel tempo: la coppia non ha ancora fatto sapere le sue intenzioni.....</i>	<i>9</i>
<i>Matrimonio (od evento simile) con data già disdetta: la coppia intende posticipare ma non ha ancora indicato nuova data.....</i>	<i>11</i>
<i>Matrimonio (od evento simile) disdetto: la coppia vuole cancellare completamente il servizio</i>	<i>12</i>
<i>Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile) con data prenotata in là nel tempo: Il Cliente non ha ancora fatto sapere le sue intenzioni</i>	<i>14</i>
<i>Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile) Il cliente ha disdetto la data iniziale, intende posticipare ma non ha ancora indicato nuova data</i>	<i>16</i>
<i>Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile) Il cliente intende cancellare completamente il servizio.....</i>	<i>17</i>
<i>Proposta al locatore (padrone di casa) di risolvere il contratto di affitto per eccessiva onerosità, a meno di non rivedere al ribasso il canone di affitto per i prossimi mesi.....</i>	<i>19</i>
<i>Proposta alla finanziaria titolare di noleggio operativo di risolvere il contratto per eccessiva onerosità, a meno di non rivedere al ribasso i canoni per i prossimi mesi.....</i>	<i>20</i>

Nota Bene: La presente documentazione è riservata ai professionisti Soci dell'Associazione Nazionale Fotografi Professionisti, per la redazione di loro personali lettere con clienti e fornitori. Ne è invece proibita la diffusione a terzi o la distribuzione in qualunque modo effettuata.

Addendum contrattuale per concordare futuri rinvii di data, o disdette

Evento cerimonia matrimoniale

(Testo da aggiungere al proprio consueto contratto di servizio di cerimonia, o da far sottoscrivere separatamente, come integrazione di un contratto firmato in precedenza)

1) Le parti concordano fin d'ora le modalità con le quali si intenderanno regolate eventuali variazioni di data del servizio.

2) La data prevista e desiderata del servizio viene concordata essere il ___/___/_____

A reciproca garanzia e conferma, viene contestualmente versata dagli Sposi allo Studio Fotografico la cifra di _____ euro, che si intende avere valenza di caparra confirmatoria.

3) Qualora le condizioni epidemiologiche e sociali mutassero al punto da rendersi necessario procrastinare la data della cerimonia e del relativo servizio, si concorda che:

3a) Gli Sposi comunicheranno l'eventuale intenzione di sospendere e rimandare la data iniziale entro XX giorni (*preavviso suggerito: 30-45gg*) dalla data inizialmente pattuita.

3b) Gli Sposi comunicheranno allo Studio fotografico il periodo alternativo individuato, nel quale collocare la nuova data. Per "periodo alternativo" si intende una finestra temporale di 15/30 giorni, all'interno della quale individuare di comune accordo la nuova data di cerimonia e servizio.

3c) Riferendosi al periodo alternativo individuato, lo Studio Fotografico comunicherà le date di calendario per esso disponibili, all'interno del periodo alternativo.

3d) Sposi e Studio Fotografico concorderanno quindi – di comune accordo – la nuova data individuata per il servizio.

3e) (eventuale) Qualora anche all'avvicinarsi della nuova data le condizioni epidemiologiche suggerissero un nuovo rinvio, è ammesso il ripetersi per una seconda volta della procedura descritta dal punto a) al punto d).

4) Nel caso gli Sposi decidessero unilateralmente di rinunciare completamente alla realizzazione del servizio, il recesso dall'accordo comporterà l'acquisizione in forma definitiva della caparra da parte dello Studio Fotografico.

5) Nel caso di rinvio a cui segua l'impossibilità di individuare, come descritto ai punti precedenti, una data alternativa definita di comune accordo, le Parti convengono che l'importo versato come caparra venga suddiviso in parti uguali, attribuendo allo studio fotografico il 50% e restituendo il restante 50% alla coppia committente.

6) Nel caso in cui il preavviso pattuito al punto 3a) di cui sopra non venisse rispettato (e cioè gli sposi comunicassero con preavviso inferiore a XX giorni l'intenzione di rimandare la cerimonia e il servizio), allo Studio Fotografico è data facoltà di trattenere la caparra a titolo risarcitorio e di proporre la ridefinizione della data – come descritto ai punti 3b, c, d) – a fronte del versamento di un'ulteriore caparra stabilita in _____ euro.

7) (Eventuale). Questa scrittura privata rappresenta un'estensione del contratto sottoscritto in data __/__/____ da ambo le Parti ed allegato in copia, e ne rappresenta parte integrante ed essenziale.

Addendum contrattuale per concordare futuri rinvii di data, o disdette
Evento pubblico (sportivo, musicale, commemorativo, eccetera)

(Testo da aggiungere ad un già esistente contratto di servizio per evento, o da far sottoscrivere separatamente, come integrazione di un contratto firmato in precedenza)

1) Le parti concordano fin d'ora le modalità con le quali si intenderanno regolate eventuali variazioni di data del servizio.

2) La data prevista dell'evento e del servizio viene concordata essere il ___/___/_____

3) Qualora le condizioni epidemiologiche e sociali mutassero al punto da rendersi necessario procrastinare la data dell'evento e del relativo servizio, si concorda che:

3a) Gli Organizzatori comunicheranno l'eventuale intenzione di sospendere e rimandare la data iniziale entro XX giorni (*preavviso suggerito: 30-45gg*) dalla data inizialmente pattuita.

3b) Gli Organizzatori comunicheranno allo Studio fotografico il periodo alternativo individuato, nel quale collocare la nuova data dell'evento. Per "periodo alternativo" si intende una finestra temporale di 15/30 giorni, all'interno della quale individuare di comune accordo la nuova data della manifestazione e relativo servizio.

3c) Riferendosi al periodo alternativo individuato, lo Studio Fotografico comunicherà le date di calendario per esso disponibili, all'interno del periodo alternativo.

3d) Organizzatori e Studio Fotografico concorderanno quindi – di comune accordo – la nuova data individuata per il servizio.

3e) (eventuale) Qualora anche all'avvicinarsi della nuova data le condizioni epidemiologiche suggerissero un nuovo rinvio, è ammesso il ripetersi per una seconda volta della procedura descritta dal punto a) al punto d).

4) Nel caso gli Organizzatori decidessero unilateralmente di rinunciare completamente alla realizzazione del servizio, il recesso dall'accordo

comporterà il versamento da parte degli Organizzatori a favore dello Studio Fotografico di una penale stabilita in _____ euro.

5) Nel caso lo Studio Fotografico fosse impossibilitato alla realizzazione in persona del servizio alla data individuata congiuntamente, lo stesso Studio si impegna ad individuare uno staff sostitutivo, che provveda alla copertura fotografica dell'evento con pari perizia e qualità.

6) Nel caso in cui il preavviso pattuito al punto 3a) di cui sopra non venisse rispettato (e cioè gli Organizzatori comunicassero con preavviso inferiore a XX giorni l'intenzione di rimandare la manifestazione e il servizio), allo Studio Fotografico è data facoltà di trattenere la caparra a titolo risarcitorio e di proporre la ridefinizione della data – come descritto ai punti 3b, c, d) – a fronte del versamento di un'ulteriore caparra stabilita in _____ euro.

7) (Eventuale). Questa scrittura privata rappresenta un'estensione del contratto sottoscritto in data __/__/_____ da ambo le Parti ed allegato in copia, e ne rappresenta parte integrante ed essenziale.

Matrimonio (od evento simile) con data prenotata in là nel tempo: la coppia non ha ancora fatto sapere le sue intenzioni

Carissimi,

condividiamo con voi non solamente il disagio e l'incertezza di questo periodo, ma anche la speranza – o meglio: la convinzione – che con l'impegno di tutti torneremo presto ad una nuova vita serena e piena.

Vi ringraziamo moltissimo per la fiducia che ci avete dimostrato, prenotando per il vostro (*evento – matrimonio – festeggiamento, eccetera*) un nostro servizio fotografico – video per la data del (*data dell'evento*).

Trattandosi di una data ancora abbastanza remota, condividiamo la vostra prudenza nel mantenere un atteggiamento possibilista, riservandovi di valutare l'evoluzione degli accadimenti, per decidere il da farsi.

Dal nostro canto, siamo lieti di offrirvi la massima disponibilità e flessibilità, compatibilmente con gli eventi e con le esigenze di altri Clienti.

Considerate che:

a) Se intenderete confermare la data attualmente prenotata:

Fino a vostra diversa comunicazione, manterremo a voi riservata la prenotazione per la data del (*data dell'evento*), garantendovi i nostri servizi, come concordato.

(eventuale: vi ricordiamo che dopo la data del __/__/__ la prenotazione non sarà più modificabile; la prenotazione ed il relativo compenso si intenderanno confermati in toto, come da contratto)

b) Se intenderete spostare l'attuale prenotazione del (*data dell'evento*) in data successiva, ma comunque entro il (*indicare una data massima di possibile procrastinazione, eventualmente anche un anno*) vi garantiamo la piena collaborazione nel ricercare, di comune accordo, una data alternativa. Potete controllare lo stato delle prenotazioni per i prossimi

mesi dalla pagina _____ del nostro sito (*in alternativa: Potete contattarci direttamente ai recapiti indicati al piede di questa comunicazione*)

(del seguente punto C puoi scegliere la versione che preferisci, tenendo presente che:

C1 espone una “mezza verità”, e cerca di condurre il cliente verso la rinuncia della restituzione della caparra, accettando un incameramento dell’anticipo che in realtà non sarebbe obbligatorio, mentre:

C2 è la versione effettivamente più equa, che riconosce al cliente il diritto al recesso previsto dal Codice civile).

c1) Se intenderete cancellare la prenotazione, vi ricordiamo che la situazione di emergenza attuale configura un caso di impossibilità temporanea, e non definitiva.

Per questo motivo, a fronte di un vostro completo annullamento della prenotazione, senza che vi avvaliate della facoltà di riprogrammare in altra data l’evento, vi sarà chiesto di rinunciare alla restituzione della caparra / dell’acconto versato.

(oppure, in alternativa):

c2) Se intenderete cancellare la prenotazione, il caso ricadrà in quelli regolati dagli articoli 1256 e 1463 e seguenti del Codice civile; per tale motivo, in caso di completa perdita di interesse da parte vostra per la realizzazione del servizio, potrà ritenersi estinta l’obbligazione.

In questa ipotesi vi proporremo di commutare l’acconto versato in un credito di pari importo da utilizzare per nostro qualsiasi servizio fotografico.

Diverse soluzioni possono comunque essere individuate, confrontandoci direttamente.

Vi ringraziamo enormemente per la fiducia che ci avete accordato scegliendoci in origine come testimoni per il vostro (*matrimonio, evento, eccetera*).

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

***Matrimonio (od evento simile) con data già disdetta:
la coppia intende posticipare ma non ha ancora indicato nuova
data***

Carissimi,

Vi ringraziamo moltissimo per la fiducia che ci avete dimostrato, prenotando per il vostro (*evento – matrimonio – festeggiamento, eccetera*) un nostro servizio fotografico – video per la data del (*data cancellata dell'evento*), che – come da vostra comunicazione – è stata sospesa, ed è ora in attesa di trovare una nuova calendarizzazione.

Comprendiamo perfettamente che lo spostamento del vostro (*evento, matrimonio, eccetera*) comporti una serie di implicazioni logistiche ed emotive non indifferenti.

Vogliamo garantirvi fin da subito tutta la nostra collaborazione e disponibilità nel cercare assieme una soluzione che sia funzionale per tutti.

Ovviamente, come potrete immaginare, dovremo anche noi tenere presenti le esigenze e le richieste di altri Clienti.

Vi segnaliamo che con il passare delle settimane le date disponibili nei mesi prossimi potrebbero essere prenotate da altri richiedenti.

Per questo motivo, vi suggeriamo di individuare al più presto di comune accordo con noi la nuova data.

Considerate che per individuare di comune accordo la nuova data, potete controllare lo stato delle prenotazioni per i prossimi mesi dalla pagina _____ del nostro sito

(in alternativa: Potete contattarci direttamente ai recapiti indicati al piede di questa comunicazione)

Condividiamo con voi non solamente il disagio e l'incertezza di questo periodo, ma anche la speranza – o meglio: la convinzione – che con l'impegno di tutti torneremo presto ad una nuova vita serena e piena.

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

***Matrimonio (od evento simile) disdetto:
la coppia vuole cancellare completamente il servizio***

Carissimi,

abbiamo ricevuto la vostra richiesta di cancellazione totale della prenotazione della data di __/__/__ per il servizio fotografico del vostro (*matrimonio, evento, ecc.*)

Condividiamo con voi il disagio e l'incertezza di questo periodo, e comprendiamo lo scoramento che ne deriva.

A proposito della vostra cancellazione vi segnaliamo che...

(nella prosecuzione della lettera puoi scegliere la versione che preferisci, tenendo presente che:

Il paragrafo contrassegnato A1 espone una "mezza" verità, e cerca di condurre il cliente verso la rinuncia della restituzione della caparra, accettando un incameramento dell'anticipo che in realtà non sarebbe obbligatorio.

Mentre:

Il paragrafo – alternativo al primo – contrassegnato come A2 è la versione effettivamente più equa, che riconosce al cliente il diritto al recesso previsto dal Codice civile in caso di totale perdita di interesse alla prestazione. In ogni caso, questa versione tenta la conversione dell'acconto in un "congelamento" del diritto ad un servizio).

A1) Se intenderete confermare la cancellazione totale della prenotazione, vi ricordiamo che la situazione di emergenza attuale configura un caso di impossibilità temporanea, e non definitiva.

In sostanza, la prestazione del nostro servizio non è divenuta impossibile, ma semplicemente differita nel tempo, sicché un eventuale vostra cancellazione rappresenterebbe una rinuncia unilaterale al contratto.

Per questo motivo, a fronte di un vostro completo annullamento della prenotazione, senza che vi avvaliate della facoltà di riprogrammare in altra data l'evento, vi sarà chiesto di rinunciare alla restituzione della caparra / dell'acconto versato.

(oppure, in alternativa):

A2) Se davvero intenderete cancellare la prenotazione, il caso ricadrà in quelli regolati dagli articoli 1256 e 1463 e seguenti del Codice civile; per tale motivo, in caso di completa perdita di interesse da parte vostra per la realizzazione del servizio, potrà ritenersi estinta l'obbligazione e cancellata la prenotazione.

In questa ipotesi vi proporremo di commutare l'acconto versato in un credito di pari importo da utilizzare per qualsiasi nostro servizio fotografico.

Diverse soluzioni possono comunque essere individuate, confrontandoci direttamente.

Vi ringraziamo enormemente per la fiducia che ci avete accordato scegliendoci in origine come testimoni per il vostro (*matrimonio, evento, eccetera*).

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile) con data prenotata in là nel tempo: Il Cliente non ha ancora fatto sapere le sue intenzioni

Egregi,

Vi ringraziamo moltissimo per la fiducia che ci avete dimostrato, prenotando per il Vostro (*evento – manifestazione – incontro, eccetera*) un nostro servizio fotografico – video per la data del (*data dell'evento*).

Si tratta oggettivamente di una data ancora abbastanza remota, e conseguentemente capiamo la Vostra scelta di valutare l'evoluzione degli accadimenti, per decidere il da farsi.

Dal nostro canto, siamo lieti di offrirvi la massima disponibilità e flessibilità, compatibilmente con gli eventi e con le esigenze di altri Clienti.

Vi segnaliamo che:

a) Se intenderete confermare la data attualmente prenotata:

Fino a Vostra diversa comunicazione, manterremo a Voi riservata la prenotazione per la data del (*data dell'evento*), garantendoVi i nostri servizi, come concordato.

(eventuale: Vi ricordiamo che dopo la data del __/__/__ la prenotazione non sarà più modificabile; la prenotazione ed il relativo compenso si intenderanno confermati in toto, come da contratto)

b) Se intenderete spostare l'attuale prenotazione del (*data dell'evento*) in data successiva, ma comunque entro il (*indicare una data massima di possibile procrastinazione – eventualmente anche un anno*) Vi garantiamo la piena collaborazione nel ricercare, di comune accordo, una data alternativa. Potete controllare lo stato delle prenotazioni per i prossimi mesi dalla pagina _____ del nostro sito.

(in alternativa: Potete contattarci direttamente ai recapiti indicati al piede di questa comunicazione)

(del seguente punto C puoi scegliere la versione che preferisci, tenendo presente che:

C1 espone una “mezza verità”, e cerca di condurre il cliente verso la rinuncia della restituzione della caparra, accettando un incameramento dell’anticipo che in realtà non sarebbe obbligatorio, mentre:

C2 è la versione effettivamente più equa, che riconosce al cliente il diritto al recesso previsto dal Codice civile).

c1) Se intenderete cancellare la prenotazione, vi ricordiamo che la situazione di emergenza attuale configura un caso di impossibilità temporanea, e non definitiva.

Per questo motivo, a fronte di un Vostro completo annullamento della prenotazione, senza che vi avvaliate della facoltà di riprogrammare in altra data l’evento, Vi potrà essere chiesto di rinunciare alla restituzione della caparra / dell’acconto versato.

(oppure, in alternativa):

c2) Se intenderete cancellare la prenotazione, il caso ricadrà in quelli regolati dagli articoli 1256 e 1463 e seguenti del Codice civile; per tale motivo, in caso di completa perdita di interesse da parte Vostra per la realizzazione del servizio, potrà ritenersi estinta l’obbligazione.

In questa ipotesi Vi proporremo di commutare l’acconto versato in un credito di pari importo da utilizzare per qualsiasi nostro servizio fotografico.

Soluzioni diverse possono comunque essere individuate, confrontandoci direttamente.

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile)

Il cliente ha disdetto la data iniziale, intende posticipare ma non ha ancora indicato nuova data

Egregi,

Vi ringraziamo moltissimo per la fiducia che avete dimostrato, prenotando per il vostro (*evento – manifestazione, eccetera*) un nostro servizio fotografico – video per la data del (*data cancellata dell'evento*), che – come da Vostra comunicazione – è stata sospesa, ed è ora in attesa di trovare una nuova calendarizzazione.

Comprendiamo perfettamente che lo spostamento del vostro (*evento, manifestazione, eccetera*) comporti una serie di implicazioni logistiche non indifferenti.

Vogliamo garantirVi fin da subito tutta la nostra collaborazione e disponibilità nel cercare assieme una soluzione che sia funzionale per tutti.

Ovviamente, come potrete immaginare, dovremo anche noi tenere presenti anche le esigenze e le richieste di altri Clienti.

Vi segnaliamo che con il passare delle settimane le date disponibili nei mesi prossimi potrebbero essere prenotate da altri richiedenti.

Per questo motivo, Vi suggeriamo di individuare al più presto di comune accordo con noi la nuova data.

Considerate che per individuare di comune accordo la nuova data, potete controllare lo stato delle prenotazioni per i prossimi mesi dalla pagina _____ del nostro sito (*in alternativa: Potete contattarci direttamente ai recapiti indicati al piede di questa comunicazione*)

Condividiamo con voi non solamente il disagio e l'incertezza di questo periodo, ma anche la speranza – o meglio: la convinzione – che con l'impegno di tutti torneremo presto ad una nuova vita serena e piena.

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

Evento aziendale, sportivo, o altra manifestazione (od evento simile)

Il cliente intende cancellare completamente il servizio

Egregi,

a fronte della iniziale prenotazione di servizio fotografico per il Vostro (evento, manifestazione, incontro, eccetera) del __/__/__ abbiamo in seguito ricevuto la Vostra richiesta di cancellazione totale della prenotazione.

A proposito della vostra cancellazione vi segnaliamo che...

(nella prosecuzione della lettera puoi scegliere la versione che preferisci, tenendo presente che:

Il paragrafo contrassegnato A1 espone una mezza verità, e cerca di condurre il cliente verso la rinuncia della restituzione della caparra, accettando un incameramento dell'anticipo che in realtà non sarebbe obbligatorio.

Mentre:

Il paragrafo – alternativo al primo – contrassegnato come A2 è la versione effettivamente più equa, che riconosce al cliente il diritto al recesso previsto dal Codice civile in caso di totale perdita di interesse alla prestazione. In ogni caso, questa versione tenta la conversione dell'acconto in un "congelamento" del diritto ad un servizio).

A1) Se intenderete confermare la cancellazione totale della prenotazione, Vi ricordiamo che la situazione di emergenza attuale configura un caso di impossibilità *temporanea*, e non *definitiva*.

In sostanza, la prestazione del nostro servizio non è divenuta impossibile, ma semplicemente differita nel tempo, sicché un eventuale Vostra cancellazione rappresenterebbe una rinuncia unilaterale al contratto.

Per questo motivo, a fronte di un Vostro completo annullamento della prenotazione, senza che Vi avvaliate della facoltà di

riprogrammare in altra data l'evento, Vi sarà chiesto di rinunciare alla restituzione della caparra / dell'acconto versato.

(oppure, in alternativa):

A2) Se davvero intenderete cancellare la prenotazione, il caso ricadrà in quelli regolati dagli articoli 1256 e 1463 e seguenti del Codice civile; per tale motivo, in caso di completa perdita di interesse da parte Vostra per la realizzazione del servizio, potrà ritenersi estinta l'obbligazione e cancellata la prenotazione.

In questa ipotesi Vi proporremo di commutare l'acconto versato in un credito di pari importo da utilizzare per nostro qualsiasi servizio fotografico.

Diverse soluzioni possono comunque essere individuate, confrontandoci direttamente.

Vi ringraziamo enormemente per la fiducia che ci avete accordato scegliendoci in origine come testimoni per il vostro (*matrimonio, evento, eccetera*).

Faremo di tutto per conservare la vostra fiducia, e attraversare assieme questo periodo così arduo per tutti.

Con viva e sincera cordialità

Proposta al locatore (padrone di casa) di risolvere il contratto di affitto per eccessiva onerosità, a meno di non rivedere al ribasso il canone di affitto per i prossimi mesi

Egregio signore / Egregi / Spettabile

la contatto in relazione al contratto di locazione dei locali / uffici siti in (*indirizzo e dati dell'unità immobiliare affittata*) di cui siamo conduttori.

Come ben sappiamo, purtroppo, l'attuale situazione mondiale ha alterato – fino a sconvolgerli – equilibri di mercato che fino a poco tempo fa sembravano pacificamente consolidati.

Con molto rammarico mi trovo nella condizione di avvalermi della facoltà prevista dall'articolo 1467 del Codice civile, che regola la facoltà di chiedere la risoluzione del contratto, in ragione del fatto che la *“prestazione di una delle parti è divenuta eccessivamente onerosa per il verificarsi di avvenimenti straordinari e imprevedibili”*

Alle attuali condizioni contrattuali, visto il sostanziale totale blocco dell'attività nel mio settore di specializzazione, il contratto stipulato è divenuto oggettivamente insostenibile, a causa di avvenimenti straordinari ed imprevedibili.

La prego di prendere direttamente contatto con noi ai recapiti riportati in calce, per valutare – sempre per come previsto dall'articolo 1467 CC – se non esista la possibilità di rinegoziare per il prossimo futuro l'ammontare del canone di affitto, rimodulandolo in modo che sia sostenibile per noi, ed accettabile per voi.

Nella malaugurata ipotesi che non si addivenga ad un siffatto accordo, mi troverò costretto a chiedere per sopravvenuta eccessiva onerosità la risoluzione del contratto.

Ritengo però che, nell'interesse comune, sia possibile ed anzi necessario incontrarci a mezza via, rinegoziando la consistenza del canone di locazione.

Resto in attesa di un Suo graditissimo cenno di riscontro.

Con viva e sincera cordialità.

Proposta alla finanziaria titolare di noleggio operativo di risolvere il contratto per eccessiva onerosità, a meno di non rivedere al ribasso i canoni per i prossimi mesi

Spettabile

vi contattiamo in relazione al contratto di noleggio operativo come descritto da: *(dati del contratto del noleggio operativo in essere)* di cui siamo conduttori.

Come ben sappiamo, purtroppo, l'attuale situazione mondiale ha alterato – fino a sconvolgerli – equilibri di mercato che fino a poco tempo fa sembravano pacificamente consolidati.

Con molto rammarico mi trovo nella condizione di avvalermi della facoltà prevista dall'articolo 1467 del Codice civile, che regola la facoltà di **chiedere la risoluzione del contratto**, in ragione del fatto che la *“prestazione di una delle parti è divenuta eccessivamente onerosa per il verificarsi di avvenimenti straordinari e imprevedibili”*

Alle attuali condizioni contrattuali, visto il sostanziale totale blocco dell'attività nel mio settore di specializzazione, il contratto stipulato è divenuto oggettivamente insostenibile.

Vi preghiamo di prendere direttamente contatto con noi ai recapiti riportati in calce, per valutare – sempre per come previsto dall'articolo 1467 CC – se non esista la possibilità di rinegoziare per il prossimo futuro l'ammontare dei canoni di noleggio operativo rimodulandolo in modo che sia sostenibile per noi, ed accettabile per voi.

Nella malaugurata ipotesi che non si addivenga ad un siffatto accordo, mi troverò costretto a chiedere per sopravvenuta eccessiva onerosità la risoluzione del contratto.

Ritengo però che, nell'interesse comune, sia possibile ed anzi necessario incontrarci a mezza via, rinegoziando la consistenza e la distribuzione nel tempo dei canoni di noleggio.

Resto in attesa di un Vostro graditissimo cenno di riscontro.

Con viva e sincera cordialità.